



Република Србија
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДРА АНТИЋ
за подручје Вишег суда у Лесковцу и Привредног суда у Лесковцу
Л е с к о в а ц, Косте Стаменковића 3/5
Број предмета ИИВ 297/22
Дана 31.01.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Александра Антић у извршном поступку извршног повериоца Т.К.Р. PIRAMIDA FASHION Лесковац, Кристијан Цакић ПР, Лесковац, ул. Синђелићева бр. 1, МБ 65278642, ПИБ 111238358, чији је пуномоћник адв. Виолета Младеновић, против извршног дужника Биљана Марковић, Доње Крајинце, ЈМБГ 2212973746612, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Лесковцу 2ИИВ-373/2022 од 01.07.2022. године, у складу са чл. 237. и чл. 238. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл.гласник РС" бр.106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 – аутентично тумачење и 54/2019), дана 31.01.2025. године доноси:

ЗАКЉУЧАК

КОНСТАТУЈЕ СЕ да прва продаја путем електронског јавног надметања одређена Закључком о продаји И.Ив. 297/22 од 23.12.2024. године за 24.01.2025. године није одржана.

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПОНОВНА ПРОДАЈА ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретних ствари извршног дужника пописаних дана 04.11.2024. године, по Записнику о попису ИИВ 297/22 од 04.11.2024. године и то:

| Редни број | Врста ствари | Процењена вредност ствари (у динарима) | Почетна цена ствари на првом јавном надметању износи 70% од процењене вредности (у динарима) |
|------------|---|--|--|
| 1. | Горњи део кухиње црно беле боје | 16.000,00 | 11.200,00 |
| 2. | Сточиић беле боје за дневну собу | 4.000,00 | 2.800,00 |
| 3. | Америчк гаредеробер црно беле боје са огледалом | 35.000,00 | 24.500,00 |
| 4. | Телевизор adler 40" црне боје | 12.000,00 | 8.400,00 |

Прво електронско јавно надметање одржаће се дана **05.03.2025.** године путем портала „еАукција“ који се налази на сајту Министарства правде еаукција.sud.rs у периоду од 09:00 до 13:00 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека напред наведеног временског периода време трајања електронског јавног надметања продужава се за још пет минута од времена које је одређено за окончање електронског јавног надметања, а најдуже до 15:00 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Лицитациони корак износи 10% од почетне цене покретне ствари.

Странке се могу споразумети о продаји покретних ствари непосредном погодбом од објављивања овог закључка па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после електронског јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело.

Споразум није дозвољен док траје електронско јавно надметање, а ако се ствар прола на првом електронском јавном надметању – док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго електронско јавно надметање.

На електронском јавном надметању могу да учествују само лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која су положила јемство у износу од 15% од проценене вредности покретних ствари и то најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања, уплатом на рачун Министарства правде објављен на порталу „еАукција“ (eaukcija.sud.rs). Лица која претходно нису положила јемство у напред наведеном року не могу учествовати на јавном надметању.

Најповољнији понуђач лужан је да износ купопродајне цене уплати на наменски рачун јавног извршитеља Александре Антић број : 200-2909561301026-71 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број предмета ИИВ 297/22 у року од 8 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари.

У случају да на јавном надметању учествује више лица са уплаћеним јемством и уколико се покретна ствар додели најповољнијем понуђачу, у том случају јемство другог и трећег понуђача се задржава на наменском рачуну јавног извршитеља до коначне уплате целокупног износа купопродајне цене од стране најповољнијег понуђача, а осталим понудиоцима вратиће се јемство одмах после закључења јавног надметања. У случају да ниједан од понуђача са одговарајућом понудом не уплати цену одмах по позиву јавног извршитеља, јавни извршитељ ће поступити у складу са чл. 241. ЗИО.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан чл. 182. ст.2. и ст.3. ЗИО.

У случају да најповољнији понуђач не уплати понуђену цену у року одређеним овим Закључком, покретна ствар може бити додељена другом по реду понудиоцу који у остављеном року уплати понуђену цену и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретне ствари, а све у складу са чл. 241. Закона о извршењу и обезбеђењу.

Упозоравају се лица заинтересована за куповину покретних ствари да, у складу са чл. 249. Закона о извршењу и обезбеђењу, купац покретних ствари не може бити ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, лице које не може бити ни купац непокретности у складу са чл. 169. ЗИО, односно извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретних ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

Закључак о продаји објавиће се и на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља.

Поступак регистрације, правила и начин коришћења портала „еАукција“ прописани су Правилником о организацији и поступку електронског јавног надметања („Сл. гласник РС“ бр.

14/2020) и корисничким упутством верзија: 3.0 од 30.08.2020. године које се налази на сајту Министарства правде и на порталу „еАукција“ (eaukcija.sud.rs).

Образложење

Јавни извршитељ је дана 06.07.2022. примио репешење о извршењу Основног суда у Лесковцу 2ИИВ-373/2022 од 01.07.2022. године, ради намирења потраживања извршног повериоца насталог на основу извршне исправе.

Попис покретних ствари извршног дужника извршен је дана 04.11.2024. године о чему је сачињен Записник ИИВ 297/22 од 04.11.2024. године, а затим је извршена и пропена покретних ствари.

Јавни извршитељ је Закључком И.Ив. 297/22 од 23.12.2024. године одредио прву продају путем електронског јавног надметања за дан 24.01.2024. године, али како извршном дужнику закључак није уредно достављен, те нису били испуњени процесни услови, то иста није одржана.

На основу напред наведеног, а сходно одредбама чл. 217-225. Закона о извршењу и обезбеђењу, јавни извршитељ је донео одлуку као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Александра Антић
